

**Öffentlicher Teil der Niederschrift
über die
7. Sitzung des Ortschaftsrates Langenau/Gränitz/Oberreichenbach**

Sitzungstermin	:	Montag, 10.02.2025
Sitzungszeit	:	19:00 Uhr - 20:35 Uhr
Sitzungsort	:	Versammlungsraum ehem. Rathaus Langenau, Neue Hauptstr. 120, 09618 Brand-Erbisdorf
Sitzungsleiter	:	Kathleen Benkert-Oppelt – Ortsvorsteherin
Mitglieder Gremium	:	3 + OV
davon anwesend	:	3 + OV (siehe Teilnehmerliste)
entschuldigt	:	./.
Tagesordnung	:	siehe Einladung (liegt vor)

TOP 1:	Begrüßung und Eröffnung
---------------	--------------------------------

Frau Benkert-Oppelt begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Ortschaftsratssitzung.

TOP 2:	Bekanntgabe der Tagesordnung
---------------	-------------------------------------

Die Tagesordnung wird bekanntgegeben.

TOP 3:	Niederschriftskontrolle
---------------	--------------------------------

Das Protokoll der 6. Sitzung des Ortschaftsrates ist im RIS eingestellt.

TOP 4:	Vorstellung/Planungsstand Nahversorgungslösung in Langenau
---------------	---

- Herr Steffen Bartzsch vom Verein Denk Zukunft stellt die Planung für eine Nahversorgungslösung vor
- Rückblick auf Befragung und Infoveranstaltung vom 24.03.23
- Wunsch nach Einkaufsmöglichkeit vor Ort als Ergebnis der Befragung
- Verschiedene Möglichkeiten wurden geprüft und teilweise an Modellstandorten besichtigt, u.a. Rewe
- Aktueller Favorit: „Dein Shopp – Dein Dorfladen“
- Containerlösung mit ca. 72 m² Verkaufsfläche und einem Sortiment von 1.600 Produkten
- Erweiterung um Sitzecke, Paketstation u. ä. denkbar
- Sortiment flexibel gestaltbar, z.B. regionale Produkte Bäcker, Fleischer, Honig, Eier
- Mobile Händler sollen nach Möglichkeit eingebunden werden
- Zugang und Zahlung mit Kundenkarte oder Geldkarte
- Klassischer Automatenladen, ergänzend wird die Option von Öffnungszeiten mit Personal (Beratung, Kassieren) geprüft
- Ggf. auch Lieferoption
- Gesonderte Informationsveranstaltung zur bevorzugten Lösung geplant
- Abo-Modell mit Mindestumsatz pro Woche, Guthaben verfällt nicht
- Mindestens 200-300 Abonnenten für Wirtschaftlichkeit nötig
- Laden auch für Laufkundschaft offen
- Weitere Beteiligungsmöglichkeiten werden geprüft

Ausblick:

- Information der Einwohnerschaft in OT Gränitz und Oberreichenbach im Rahmen der nächsten Sitzungen des Ortschaftsrats

- Grundstück finden und sichern (gut für die gesamte Einwohnerschaft erreichbar)
- Informationsveranstaltung zur Gewinnung von Abonnenten
- Willensbekundung der Dorfgemeinschaft
- Betreiber klärt Finanzierung
- Eröffnung des Ladens 2-3 Monate nach Klärung aller Voraussetzungen

TOP 5:	Fragestunde der Bürger
---------------	-------------------------------

Von den anwesenden Gästen wurden folgende Anliegen angesprochen:

- ehem. Oberschule: Notsicherung Dach durch Landratsamt veranlasst, Plane schlecht gesichert / abgeschnitten, Gefahr bei Wind, Fensterscheibe rechte Seite kaputt → an Fr. Bieber Stadtverwaltung weitergeben
- Reaktionszeiten im Mängelmelder sehr lang, Lampenreparatur wird gesammelt
- wiederholt: Geschwindigkeitskontrolle Langenau Neue Hauptstraße Richtung Gränitz durchführen, kein Gehweg vorhanden

TOP 6:	Informationen aus Stadt und Gremien
---------------	--

- keine Neuigkeiten aus Stadt/Gremien die Ortsteile betreffend
- Herr Dr. Antonow dankt den Wahlhelfern

Brand-Erbisdorf, 03.03.2025

Kathleen Benkert-Oppelt
Ortsvorsteherin